

## **MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICA**



### **MELHORIAS NA INFRA ESTRUTURA DO CENTRO DE EVENTOS**

**OBRA:** Reforma do Barracão existente

**LOCAL:** Centro de Eventos Municipal "Barão Victor Von Rainer Harbach" - Ribeirão Claro/PR

**PROP:** Prefeitura Municipal de Ribeirão Claro – PR

**CNPJ:** 75.449.579/0001-73

ÁREA A REFORMAR: 179,16 M<sup>2</sup>.

**CONTRAPARTIDA FÍSICA.**

## DESCRIÇÃO

O Local a ser reformado, faz parte do barracão existente, e sua reforma entrará como contrapartida física, numa área a ser reformada de 179,16m<sup>2</sup>

### **1. CONDIÇÕES LOCAIS E SERVIÇOS PRELIMINARES:**

O Local tem algumas reformas necessárias para sua utilização, tais como:

*a) Telhas quebradas, vazamento de águas pluviais pela cobertura na parte interna;*

*b) Pontos das instalações hidráulicas dos banheiros com problemas;*

*c) Pontos do piso com defeitos (trincas);*

*d) Pontos das Instalações elétricas expostas*

### **2. ALVENARIA DE ELEVAÇÃO**

Será executadas duas paletas de parede na entrada dos banheiros, para uma maior privacidade, em tijolos cerâmicos furados (9x19x19cm), espessura de ½ e 1 vez, assentados com argamassa mista de cal e areia no traço 1:4 mais 50kg de cimento por m<sup>3</sup> de argamassa.

Todas as fiadas serão perfeitamente alinhadas e aprumadas devendo a obra ser levantada uniformemente, evitando-se amarrações para ligações posteriores. A argamassa que se estender entre duas fiadas terá a espessura entre 1,0 cm a 1,5 cm, e será colocada cuidadosamente entre os tijolos a fim de evitarem juntas abertas. Estas serão cavadas a ponta de colher para que o emboço seja fortemente aderido.

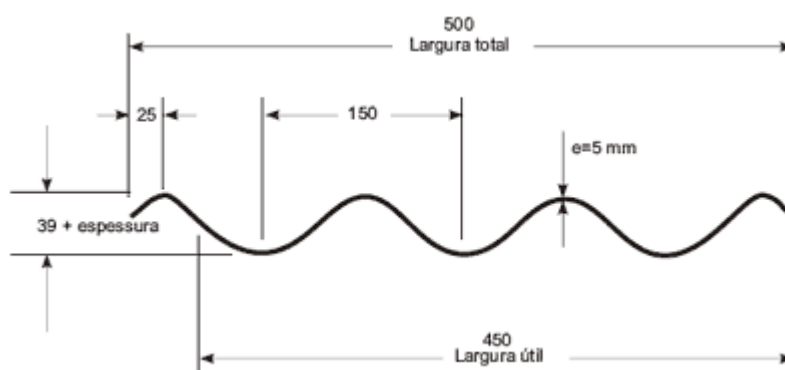


Tijolo Cerâmico 8 furos (9x19x19).  
20 unidades por m<sup>2</sup> - espelho

### 3. COBERTURA.

A cobertura existente apresenta pontos com telhas quebradas, e vazamento de águas pluviais internas ao recinto, será feita substituição de telhas e uma completa manutenção no restante da cobertura. A telha utilizada no local é:

- a) Telhas de fibrocimento ondulada na cor cerâmica, com as seguintes especificações:



### 4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Devem estar de acordo com as especificações, normas técnicas brasileiras e exigências da concessionária local.

Durante a reforma todas as tubulações deverão ter suas extremidades protegidas apropriadamente.

Antes de se proceder a enfição, toda tubulação, caixas de ligação e de passagem deverão ser convenientemente limpas.

Toda emenda de fios deverá ser executada através de solda de conectores devidamente isolada e somente dentro das caixas de passagem, não sendo admitido, sob qualquer hipótese, emendas ou derivações no interior do eletroduto.

Os fios não deverão sofrer torções nem curvaturas de raio menor que vinte (20) vezes o seu diâmetro externo.

Terminada toda a instalação da fiação, deverá ser feito um teste de isolamento em todos os circuitos e o valor não deverá ser inferior aos valores especificados pelas normas brasileiras.

Todo o material deverá ser de ótima qualidade e qualquer peça e ou serviço considerado em desacordo com as especificações do projeto, deverá ser substituído.

Toda a área interna da construção será iluminada com lâmpadas fluorescentes com calhas, a área externa do prédio será iluminada com lâmpadas incandescentes.

## **5. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS:**

Devem estar de acordo com as especificações, normas técnicas brasileiras e exigências da concessionária local.

Serão revisados todos os pontos de hidráulica, e feita a correção e substituição das que forem necessárias, para perfeita utilização.

## **6. LOUÇAS:**

As louças como vasos sanitários e e cubas serão substituídos.

Sendo planejado o WC. Adaptado para deficiente físico nos dois banheiros,

## **05. REVESTIMENTOS**

Toda a superfície interna receberá uma manutenção, corrigindo trincas, falta de reboco.

O emboço deverá ser iniciado após a completa pega do chapisco, no mínimo 5 dias após a sua execução, e depois de embutidos todas as canalizações. Deverá o emboço ser fortemente comprimido e a superfície a revestir deverá ser áspera para facilitar a aderência do reboco. A espessura máxima do emboço deverá ser de 20 mm utilizando-se argamassa mista de cal em pasta peneirada e pura, e areia média ou grossa sem peneirar, no traço 1:4, com adição de 130kg de cimento/m<sup>2</sup> e=20mm

Nos banheiros e na área de pia do bar, as paredes serão revestidos com cerâmica branca até a altura de 2,00m

## **06. PISO**

Toda área de piso interno é existente, serão feito os reparos necessários, para a utilização dos ambientes do depósito, Bar, e circulação. Nos banheiros serão colocados piso cerâmico.

## **07. PINTURA**

Toda área interna que não receber revestimento cerâmico, será aplicado uma camada de pintura látex.

## **14. LIMPEZA**

No final da obra deverá apresentar uma limpeza geral de modo que a obra seja entregue livre e desimpedida de qualquer tipo de entulho.

Ribeirão Claro, 10 de maio de 2011.

---

Autor do projeto e responsável p/ obra  
Rosiani Vaz da Cruz  
Arquiteta - CREA/SP 506128100-3/D

---

Prefeitura Municipal de Ribeirão Claro  
PR  
CNPJ:75.449.579/0001-73